

**ДОГОВОР № 70**  
**безвозмездного пользования муниципального имущества**

г. Сургут

« 02 » 11 2022

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 44 (МБОУ СОШ № 44), именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Чаппаровой Риммы Сабитовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 3», именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице главного врача Гуз Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор на основании п. 6 ч. 1, п. 3 ч. 3 ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решения Думы города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование муниципальное имущество: недвижимое имущество - нежилые помещения № 45 площадью 32,7 м<sup>2</sup>, № 35 площадью 15,5 м<sup>2</sup>, согласно Плану – схеме с экспликацией передаваемых помещений (Приложение № 1), расположенные на 1 этаже по адресу: г. Сургут, улица Пионерная, дом 1, и движимое имущество, согласно Приложению № 2, именуемые в дальнейшем «Имущество»:

Недвижимое имущество, передаваемое в безвозмездное пользование, определено в План – схеме с экспликацией передаваемых помещений нежилого здания инв. № 0441011200001 (Приложение № 1).

1.2. Общая площадь передаваемого недвижимого имущества – 48,20 кв.м.

1.3. На момент предоставления Ссудополучателю недвижимого имущества его балансовая стоимость составляет 1 031 610 (Один миллион тридцать одна тысяча шестьсот десять) рублей 62 копейки.

На момент предоставления Ссудополучателю движимого имущества его балансовая стоимость составляет 176 848 (Сто семьдесят шесть тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 00 копеек (итоговая балансовая стоимость, согласно Приложению №2).

1.4 Передача в безвозмездное пользование Имущества не влечет передачу права собственности на него.

1.5. Передаваемое Имущество является собственностью муниципального образования городской округ Сургут и находится у Ссудодателя на праве оперативного управления.

Передаваемое в безвозмездное пользование Имущество отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

1.6. Имущество предоставляется Ссудополучателю для использования в целях оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся Ссудодателя.

1.7. Срок безвозмездного пользования Имуществом: с момента подписания договора сторонами до 31 декабря 2028 года.

**2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ**

2.1. Передача недвижимого имущества Ссудополучателю в безвозмездное пользование и возврат Имущества Ссудодателю оформляются двусторонними актами приема-передачи, подписываемыми Сторонами или уполномоченными представителями Сторон. Указанные в настоящем пункте формы актов приема-передачи являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Передача Ссудополучателю в безвозмездное пользование движимого имущества и его возврат Ссудодателю оформляются актами о приеме-передаче объектов нефинансовых активов,

по унифицированной форме 0504101, утвержденной приказом Минфина России от 30 марта 2015 г. № 52н «Об утверждении форм первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета, применяемых органами государственной власти (государственными органами), органами местного самоуправления, органами управления государственными внебюджетными фондами, государственными (муниципальными) учреждениями, и Методических указаний по их применению» (далее – акт по форме 0504101).

2.3. Ссудодатель передает Имущество Ссудополучателю, указанное в п. 1.1. настоящего договора, в течение одного дня с момента заключения договора.

2.4. Ссудополучателем возврат Имущества Ссудодателю производится в течение одного дня с момента прекращения договора.

2.5. При прекращении настоящего договора Ссудополучатель обязан вернуть Имущество и все произведенные в течение всего срока безвозмездного пользования перестройки, переделки, а также улучшения, составляющие его принадлежность, неотделимые без вреда для конструкции Имущества, в надлежащем санитарно-техническом состоянии, в состоянии полной исправности и пригодности для дальнейшего пользования, без нарушения работы всех коммуникаций, проходящих в данных помещениях.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Ссудодатель обязуется:**

3.1.1. Не позднее срока, указанного в п. 2.3. настоящего договора, передать Ссудополучателю Имущество на основании акта приема-передачи, а также все относящиеся к нему документы, необходимые для его эксплуатации.

3.1.2. Предоставить Ссудополучателю Имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями безвозмездного пользования, предусмотренными настоящим договором.

3.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора.

3.1.4. Провести инструктаж с ответственными лицами Ссудополучателя по вопросам антитеррористической, пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности и по охране труда с фиксацией данного инструктажа в журнале установленного образца.

3.1.5. Осуществлять допуск в здание сотрудников Ссудополучателя на основании приказа директора Ссудодателя через контрольно-пропускной пункт с обязательной фиксацией каждого физического лица в журнале допуска на объект сторонних лиц.

3.1.6. Фиксировать в журнале установленного образца факт выдачи ключей от предоставляемых помещений уполномоченному лицу и факт приемки указанных ключей (под личную подпись уполномоченного лица, назначенного приказом Ссудополучателя), снимать помещения с охраны при выдаче ключей, перевести помещения под охрану при приемке ключей.

3.1.7. Назначить ответственного за осуществление ежедневного контроля по выполнению требования порядка допуска на объект сторонних лиц (из числа работников Ссудодателя): Тарасову Светлану Алексеевну, заместитель директора по АХР

*(ф.и.о., должность)*

3.1.8. Осуществлять обустройство и содержание территории, прилегающей к зданию, где расположено Имущество, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели.

3.1.9. В течение пяти рабочих дней с момента заключения настоящего договора довести до МКУ «Дирекция эксплуатации административных зданий и инженерных систем» информацию о заключенном договоре, с указанием сроков пользования муниципальным имуществом и площади, предоставленной в пользование.

3.1.10. Заблаговременно (не позднее чем за 3 рабочих дня) извещать Ссудополучателя о планируемых противопожарных обученьях в здании, о проведении дератизации и дезинфекции, о ремонтных работах, об изменении обслуживающих Имущество организациях (их контактов, ответственных лиц) и иных мероприятиях, которые могут повлиять на деятельность Ссудополучателя и сохранность Имущества.

3.1.11. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если Имущество было утрачено или испорчено по вине Ссудодателя.

3.1.12. В случае пожара, аварии теплосетей, энергосетей и других сетей по вине Ссудодателя принимать все необходимые меры по устранению аварий и их последствий за свой счет. В любое время суток предоставлять аварийным службам доступ к инженерным сетям для устранения аварии.

3.1.13. Своевременно сообщать Ссудополучателю обо всех обстоятельствах, угрожающих обеспечению сохранности Имушества.

### **3.2. Ссудополучатель обязуется:**

3.2.1. Принять Имушество не позднее срока, указанного в п. 2.3. настоящего договора, по актам приема-передачи и использовать его в соответствии с условиями настоящего договора, исключительно по целевому назначению, в соответствии с п. 1.6. настоящего договора.

3.2.2. Обеспечить соблюдение требований утвержденного Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах Ссудодателя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 №1006.

3.2.3. В процессе осуществления деятельности:

- обеспечить соблюдение требований по охране труда и технике безопасности;
- соблюдать Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479;
- обеспечивать соблюдение требований СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.09.2020 № 28 (в части соблюдения санитарно-гигиенических требований);

- обеспечивать соблюдение требований санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4.

3.2.4. Нести расходы по коммунальному и эксплуатационному обслуживанию, противопожарному состоянию переданного Ссудополучателю во временное безвозмездное пользование муниципальным имуществом в частности:

- оплачивать услуги охраны, энергоснабжения, теплоснабжение, водоснабжение (водоотведение), иные коммунальные услуги (пени, штрафы за нарушение срока оплаты таких услуг).

- осуществлять техническое обслуживание инженерных систем, противопожарной защиты (установок автоматического пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, дымоудаления, оповещения о пожаре, проводить испытания на водоотдачу внутреннего противопожарного провода и т.д.), систем видеонаблюдения, контроля доступа в помещение, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха.

3.2.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего договора заключить трехсторонний договор с Ссудополучателем и МКУ «Дирекция эксплуатации административных зданий и инженерных систем» на возмещение расходов по содержанию и эксплуатации имущества и двухсторонний договор с Ссудодателем на возмещение расходов за коммунальное обслуживание.

3.2.6. Содержать Имушество и переданное движимое имущество, в полной исправности и образцовом санитарно-техническом, противопожарном состоянии.

3.2.7. Не допускать использования мест общего пользования, прилегающих к Имушеству (общие проходы, санузлы и др.) с нарушением санитарных и технических норм, а также с нарушением прав других лиц на указанную территорию.

3.2.8. При использовании Имушества не совершать действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.

3.2.9. Не производить никаких перепланировок и переоборудования Имушества, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного согласия Ссудодателя.

3.2.10. При досрочном освобождении Имушества, сообщить Ссудодателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении.

3.2.11. Не производить продажу, безвозмездную передачу другим лицам, не передавать в залог, не вносить в качестве вклада в уставный фонд, не совершать других действий,

последствием которых может быть отчуждение муниципальной собственности, а также не сдавать Имушество в пользование третьим лицам без согласования с Ссудодателем.

3.2.12. По истечении срока действия настоящего договора, а также при досрочном его прекращении, вернуть по акту приема-передачи Ссудодателю Имушество в срок, указанный в п.2.4. настоящего договора.

3.2.13. В целях осуществления контроля над состоянием Имушества, порядком его использования, обеспечивать представителям Ссудодателя возможность беспрепятственного доступа к Имушеству.

3.2.14. В случае аварии тепло -, энерго-, и других сетей по вине Ссудополучателя, принимать все необходимые меры по устранению аварий и их последствий за свой счет.

3.2.15. Назначить ответственное лицо за соблюдением условий настоящего договора:

---

*(ф.и.о., должность)*

### **3.3. Стороны обязаны:**

3.3.1. При изменении наименования юридического и почтового адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов уведомлять друг друга письменно в течение 3 (трех) рабочих дней.

3.3.2. Нести ответственность за сохранность Имушества, возмещать ущерб, убытки, причиненные Имушеству.

3.3.3. Обеспечивать выполнение требований и работ, связанных с устранением нарушений, по пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического законодательства, антитеррористической безопасности в соответствии с обязательствами, закрепленными для каждой из сторон действующим законодательством.

### **3.4. Ссудодатель вправе:**

3.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора в части надлежащего содержания Ссудополучателем Имушества, мест общего пользования и прочих условий настоящего договора.

3.4.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем переданного в безвозмездное пользование Имушества с возможностью расторжения договоров безвозмездного пользования муниципального имущества при их нецелевом использовании.

3.4.3. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучателем используется Имушество не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

### **3.5. Ссудополучатель вправе:**

3.5.1. С согласия Ссудодателя производить улучшения переданного Имушества.

## **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором, а по вопросам, не урегулированным настоящим договором - в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку возврата Имушества в сроки, установленные п. 2.3. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку (пени) в размере 0,1 процента от полной стоимости подлежащего возврату Имушества за каждый день просрочки.

4.3. Убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору, возмещаются виновной стороной в полном объеме сверх штрафных санкций.

4.4. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

4.5. Ссудополучатель несет ответственность за сохранность Имушества, в том числе за исправность находящихся в нем инженерных сетей.

## **5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. По соглашению сторон вносимые дополнения и изменения к настоящему договору рассматриваются сторонами в десятидневный срок и оформляются дополнительным



соглашением, подписываемым надлежаще уполномоченными лицами.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Ссудодателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях:

- невыполнения Ссудополучателем обязанностей, предусмотренных п.7.1 настоящего договора;

- при возникновении необходимости у Ссудодателя в Имуществе.

5.4. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Ссудополучателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Ссудодатель вправе в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения настоящего договора (расторжение договора во внесудебном порядке). Основаниями отказа Ссудодателя от исполнения договора являются:

- невыполнение Ссудополучателем обязательств, предусмотренных подпунктами п. 3.2. настоящего договора;

- прекращение деятельности Ссудополучателя.

При отказе Ссудодателя от исполнения договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с момента письменного уведомления Ссудополучателя о таком отказе. При этом Ссудополучатель обязан возвратить Имущество в соответствии с п. 2.4. настоящего договора.

5.6. Настоящий договор может быть расторгнут при нецелевом использовании муниципального имущества Ссудополучателем.

## **6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Стоимость произведенных за весь срок безвозмездного пользования Ссудополучателем за счет собственных средств и с разрешения Ссудодателя улучшений или иных изменений Имущества, не отделимых без вреда для Имущества, Ссудодателем не возмещается.

6.2. Если Имущество, сданное в безвозмездное пользование, выбывает из строя раньше полного амортизационного срока службы в виду использования Имущества Ссудополучателем с нарушением норм эксплуатации, санитарно-технических, противопожарных норм, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю сумму остаточной стоимости Имущества, определенную как разница между стоимостью на момент сдачи в безвозмездное пользование и суммой амортизационных отчислений, начисленных за срок безвозмездного пользования.

6.3. Ссудополучатель обязуется в 10-дневный срок рассматривать претензии Ссудодателя о выполнении Ссудополучателем взятых на себя обязательств по настоящему договору. В случае неполучения ответа либо не устранения нарушений положения договора в течение 10 дней, Ссудодатель вправе обратиться в суд с иском о расторжении настоящего договора.

6.4. Оборудование используемого Имущества в случае необходимости, современными средствами охраны от несанкционированного проникновения посторонних лиц и средствами противопожарной сигнализации производится за счет средств Ссудополучателя, с согласия Ссудодателя.

6.5. По истечении срока настоящего договора Ссудополучатель не имеет преимущественного перед другими лицами права на заключение договора безвозмездного пользования на новый срок.

6.6. Истечение срока безвозмездного пользования по настоящему договору влечет прекращение обязательств Сторон по договору.

## **7. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ**

7.1. Ссудополучатель обязуется своевременно выполнять требования Ссудодателя, по устранению причин и условий, способствующих возникновению пожара и его беспрепятственному распространению, и гибели людей.

7.2. Ссудополучатель возмещает ущерб от пожара здания, возникшего в результате нарушения противопожарной безопасности, в полном объеме.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны договорились при заключении договоров, дополнительных соглашений может быть использовано факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи.


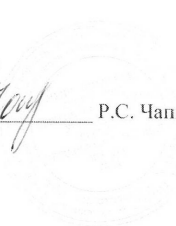
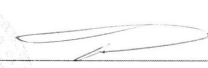
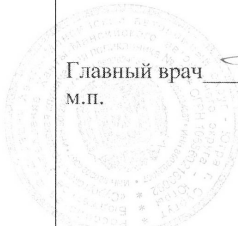
8.3. Споры между сторонами договора рассматриваются Арбитражным судом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

8.4. Настоящий договор составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Ссудодателя и Ссудополучателя.

8.5. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора:

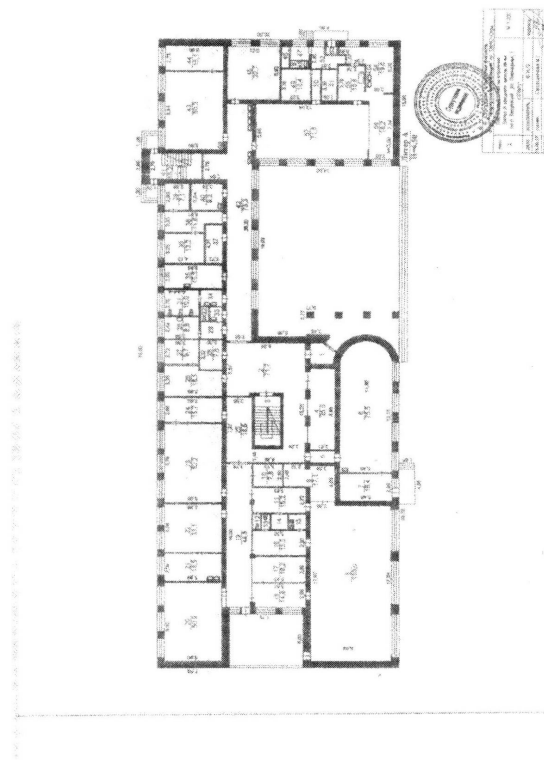
- План – схема с экспликацией передаваемых помещений (Приложение № 1);
- Перечень движимого имущества (Приложение № 2);
- Акт приема-передачи (Приложение № 3.1);
- форма Акта приема-передачи (Приложение № 3.2).

## 8.ЮРИДИЧЕСКИЕ (ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>Ссудодатель: МБОУ СОШ № 44 Юридический адрес: 628405, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Пролетарский, дом 5/1 Телефон: +7 (3462) 23-77-14 E-mail: sc44@admsurgut.ru ИНН 8602002793 / КПП 860 201 001 казначейский счёт 0323 4643 7187 6000 87 00 РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск ЕКС 4010 2810 2453 7000 0007 БИК 007 162 163 (л/с 043СОШ4420; 043СОШ4450 департамент финансов Администрации города Сургута) ОКТМО 71 876 000</p> <p>Директор  _____ Р.С. Чаппарова м.п. </p>	<p>Ссудополучатель: БУ ХМАО-Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 3» Адрес: 628408, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, улица Энергетиков, дом 14. ИНН 8602024067 КПП 860201001 Департамент финансов ХМАО-Югры (БУ ХМАО-Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 3» л/с 620313300) р/с 406018102000003000001 РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск БИК 047162000 тел./факс 8 (3462) 24-00-05, факс 24-06-08</p> <p>Главный врач  _____ Д.Г. Гуз м.п. </p>
---	--

Приложение № 1  
к договору безвозмездного  
пользования муниципального  
имущества № 70  
от «06» 11 2022 года

План – схема с экспликацией передаваемых помещений нежилого здания инв. № 0441011200001




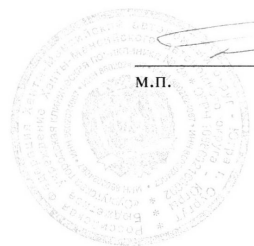
адрес: улица Пионервья,1			
№ помещения по техпаспорту	назначение	основная площадь, кв.м.	вспомогательная площадь, кв.м.
1. № 35	Процедурный кабинет	15,5	
2. № 45	Медицинский кабинет	32,7	
			<b>ИТОГО: 48,2 кв.м.</b>

Ссудодатель:

  
 м.п. Р.С. Чаппарова

Ссудополучатель:

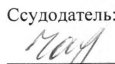
  
 м.п. Д.Г. Гуз




Приложение № 2  
к договору безвозмездного пользования  
муниципального  
имущества № 70  
от « 02 » 11 2022 года

Перечень движимого имущества

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер/ номенклатурный номер	Стоимость за ед., руб.	Количество	Балансовая стоимость, руб.
<b>35 процедурный</b>					
	Шкаф	0441013604617	6 275,25	1	6 275,25
	Столик процедурный передвижной	0441013604619	4 657,50	1	4 657,50
	Столик процедурный передвижной	0441013604620	4 657,50	1	4 657,50
	Кушетка	0441013604621	5 170,50	1	5 170,50
	Стол сестры	0441013604622	6 333,75	1	6 333,75
	Холодильник фармацевтический	0441013401367	43 335,00	1	43 335,00
	Рециркулятор	0441012401131	12 000,00	1	12 000,00
<b>45 медицинский кабинет</b>					
	Весы с ростомером	0441012400557	54 967,50	1	54 967,50
	Аппарат Рота	0441012400558	6 142,50	1	6 142,50
	Динамометр механический ДК-50	0441012400559	7 042,50	1	7 042,50
	Ширма медицинская	0441013604616	3 134,25	1	3 134,25
	Шкаф	0441013604618	6 275,25	1	6 275,25
	Стул для фельдшера	0441013604623	3 951,00	1	3 951,00
	Ростомер	0441013401368	3 775,50	1	3 775,50
	Тонометр	17834	1 780,00	1	1 780,00
	Термометр медицинский	3610030022	2 450,00	3	7 350,00
ИТОГО:					176 848,00

Ссудодатель:  
 Р.С. Чапарова

Ссудополучатель:



ПЕРЕЧЕНЬ СОГЛАСОВАН

 Д.И. Узун  
МКУ «УУИООУ» 

Приложение № 3.1  
к договору № 70  
от «05» 11 2022

АКТ ПРИЕМА-ПРЕДАЧИ  
к договору безвозмездного пользования муниципального имущества  
№ 70 от «05» 11 2022 года

г. Сургут

«  »    2022 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 44 (МБОУ СОШ № 44), именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Чаппаровой Риммы Сабитовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 3», именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице главного врача Гуз Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в рамках договора безвозмездного пользования муниципального имущества № 70 от «  »    2022 года (далее – договор), составили настоящий акт о нижеследующем:

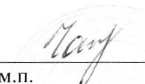
1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял во временное владение и пользование на безвозмездной основе муниципальное имущество – нежилые помещения № 45 площадью 32,7 м2, № 35 площадью 15,5 м2, согласно Плану – схеме с экспликацией передаваемых помещений (Приложение № 1), расположенные на 1 этаже по адресу: г. Сургут, улица Пионерная, дом 1 (далее – Имущество), являющееся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут, с целью оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся Ссудодателя.

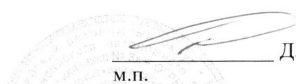
2. Передаваемое в безвозмездное пользование Имущество полностью соответствует условиям договора, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

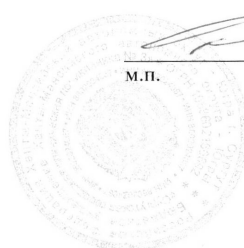
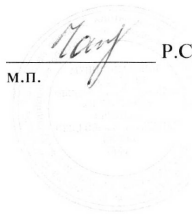
3. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Ссудодателя, второй – для Ссудополучателя.

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

  
\_\_\_\_\_ Р.С. Чаппарова  
м.п.

  
\_\_\_\_\_ Д.Г. Гуз  
м.п.



**ФОРМА**

**АКТ ПРИЕМА-ПРЕДАЧИ<sup>1</sup>**  
к договору безвозмездного пользования муниципального имущества  
№ 70 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

г. Сургут

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 44 (МБОУ СОШ № 44), именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Чаппаровой Риммы Сабитовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 3», именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице главного врача Гуз Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в связи с истечением срока действия договора безвозмездного пользования муниципального имущества № 70 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года (далее – Договор), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудополучатель возвращает, а Ссудодатель принимает муниципальное имущество - нежилые помещения № 45 площадью 32,7 м2, № 35 площадью 15,5 м2, согласно Плану – схеме с экспликацией передаваемых помещений (Приложение № 1), расположенные на 1 этаже по адресу: г. Сургут, улица Пионерная, дом 1 (далее – Имущество), являющееся собственностью муниципального образования городской округ город Сургут, с целью оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся Ссудодателя.

2. Ссудодатель к составу и состоянию Имущества претензий к Ссудополучателю не имеет. Имущество находится в удовлетворительном состоянии с учетом нормального износа, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для дальнейшей эксплуатации.

3. Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Ссудодателя, второй – для Ссудополучателя.

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_ Р.С. Чаппарова  
м.п.

\_\_\_\_\_ Д.Г. Гуз  
м.п.

<sup>1</sup> подписывается при возврате Ссудополучателем помещения Ссудодателю